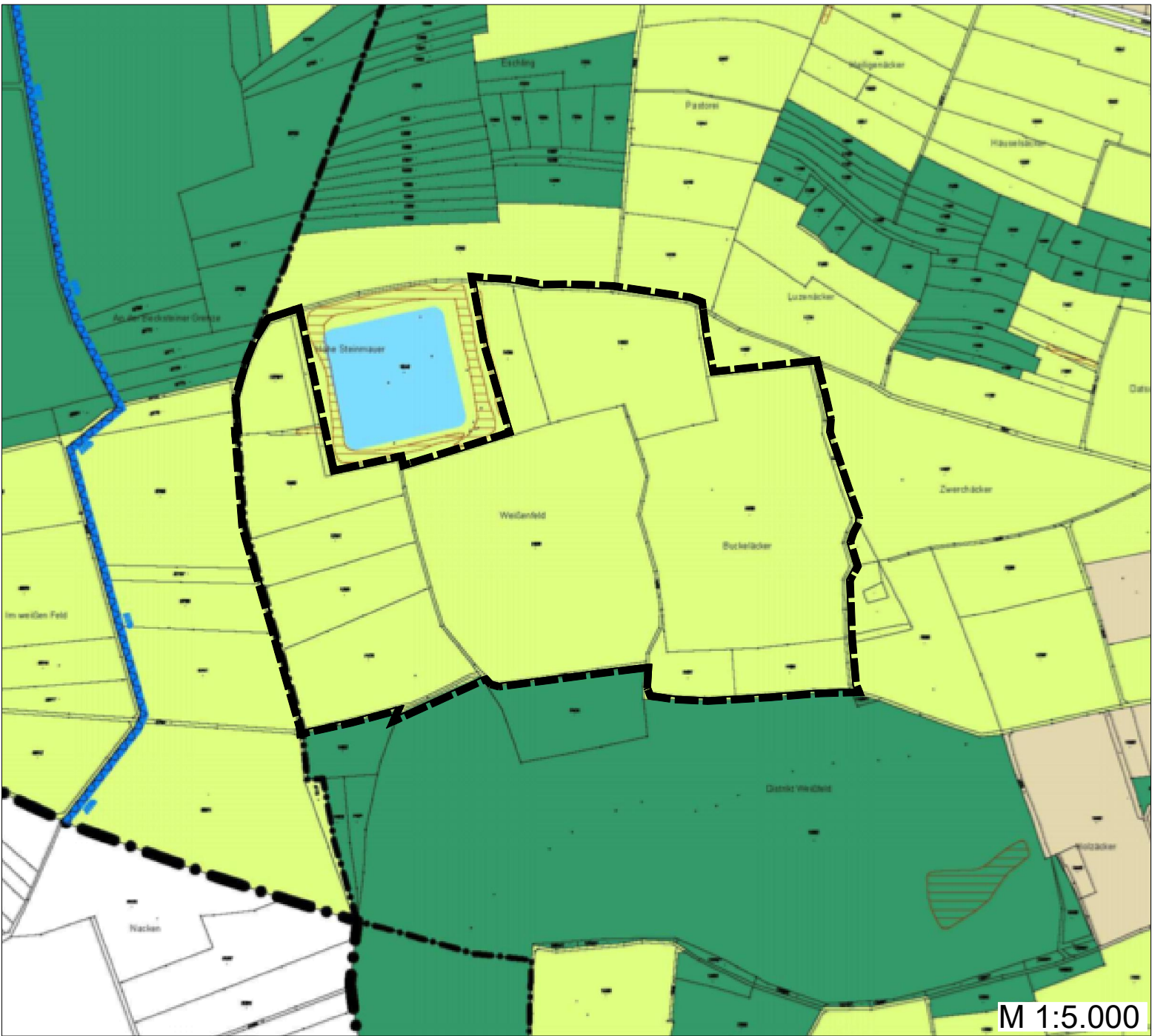
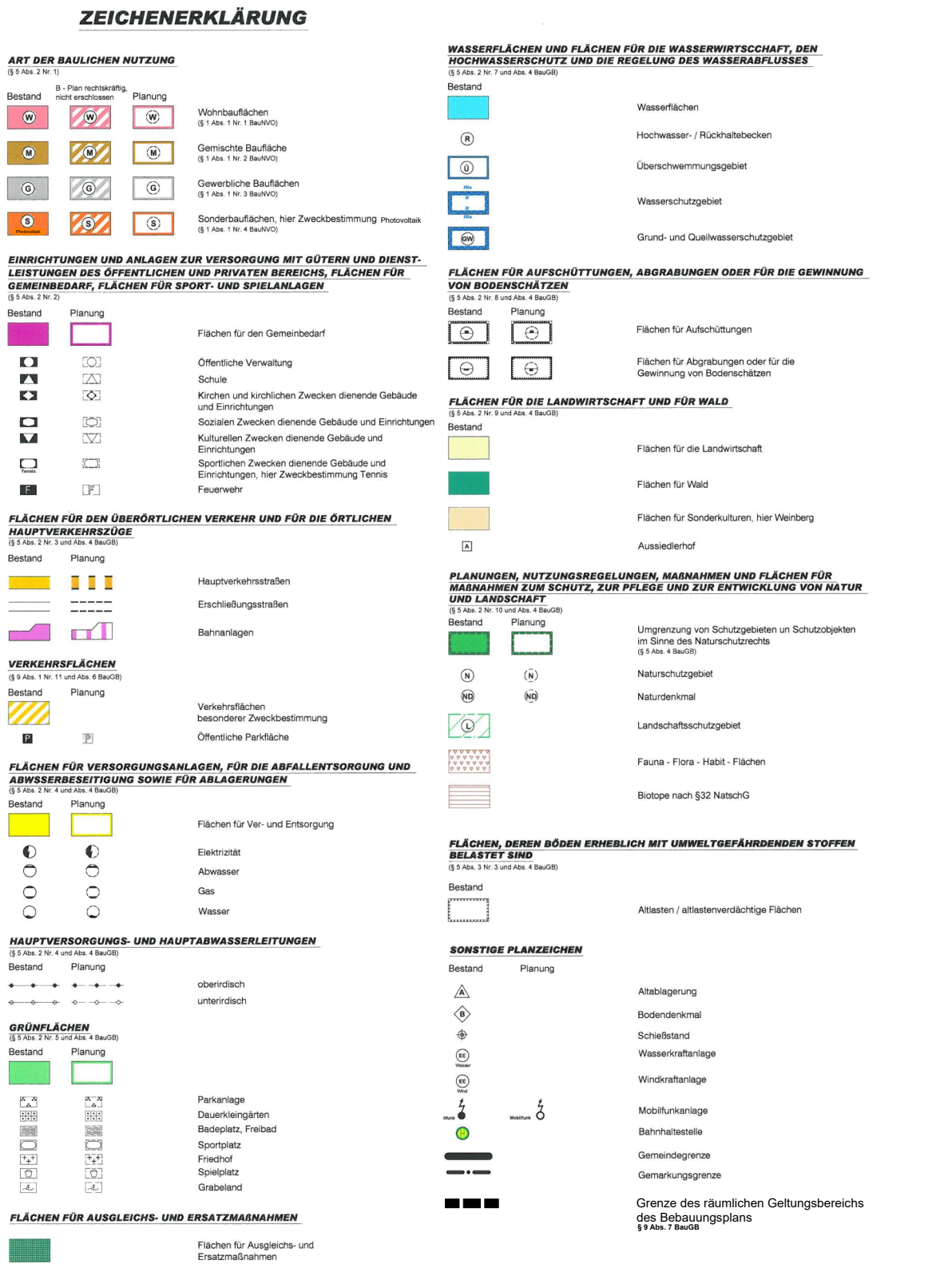
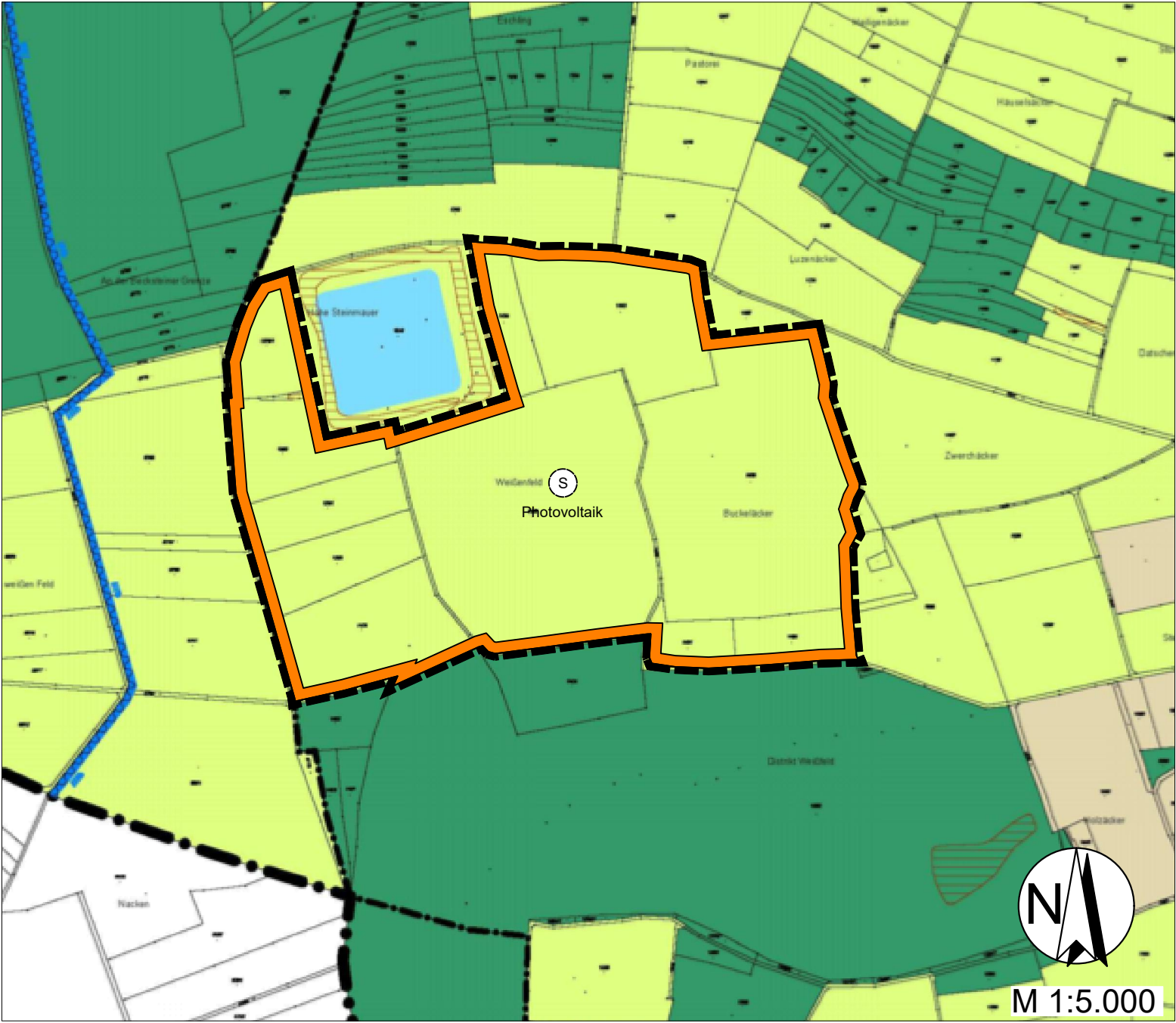


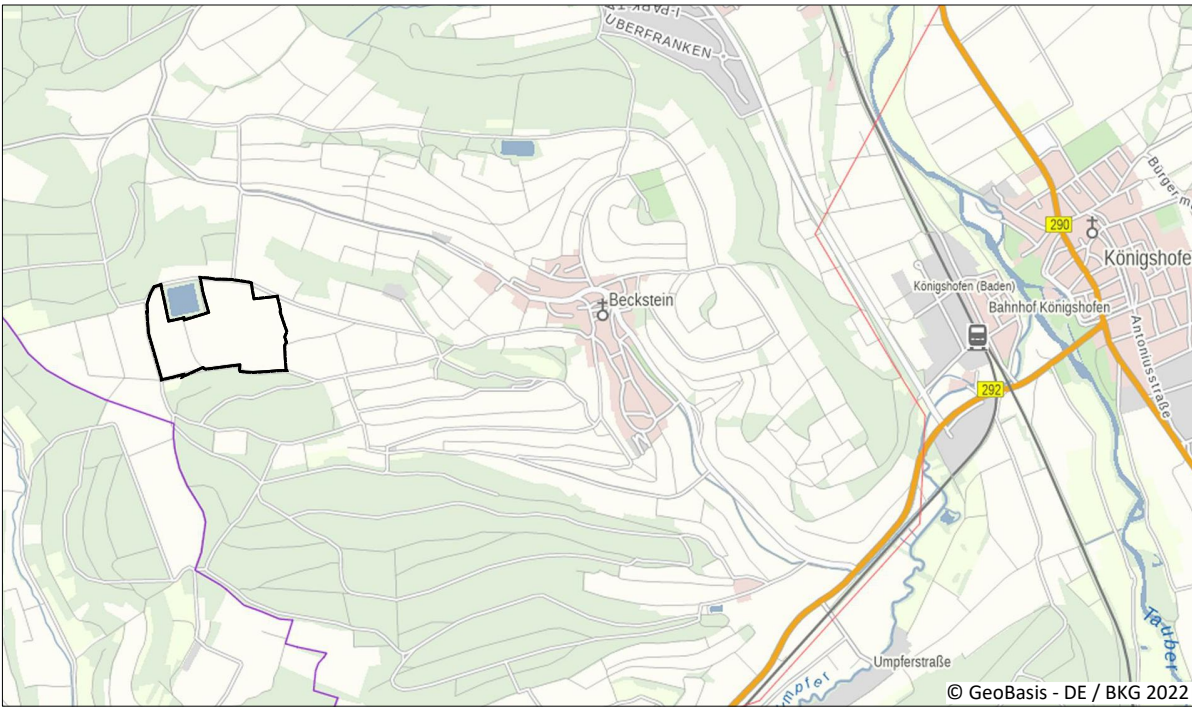
Bisherige Darstellung:



Geplante Darstellung:



Übersichtskarte



Verfahrensvermerke

- a. Der Änderungsbeschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein" erfolgte in der Sitzung des Stadtrates am 19.12.2022. Der Beschluss wurde am 27.01.2023 ortsüblich bekanntgemacht.
- b. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom 10.11.2022 hat in der Zeit vom 06.02.2023 bis einschließlich 10.03.2023 stattgefunden.
- c. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB für den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom 10.11.2022 hat in der Zeit vom 06.02.2023 bis einschließlich 10.03.2023 stattgefunden.
- d. Zu dem Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom 20.01.2025 wurde mit der Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 20.01.2025 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10.02.2025 bis einschließlich 14.03.2025 beteiligt.
- e. Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom 20.01.2025 wurde mit der Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 20.01.2025 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10.02.2025 bis einschließlich 14.03.2025 öffentlich ausgelegt.
- f. Der Feststellungsbeschluss erfolgte in der Sitzung des Stadtrates der Stadt Lauda-Königshofen am 20.10.2025 über die Entwurfsfassung vom 06.10.2025

Lauda-Königshofen, den __. __. 2025

(Bürgermeister)
(Siegel)

g. Die Landratsamt Main-Tauber-Kreis hat mit Bescheid vom __. __. 2025, Az: ____, die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Tauberbischofsheim, den __. __. 2025

(Genehmigungsbehörde)
(Landratsamt Main-Tauber-Kreis)
(Siegel)

(Landrat)
(Siegel)

h. Die Erteilung der Genehmigung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am __. __. 2022 ortsüblich bekanntgemacht.

Lauda-Königshofen, den __. __. 2025

(Bürgermeister)

Beschluss

Der Stadtrat der Stadt Lauda-Königshofen hat am 20.10.2025 den Feststellungsbeschluss für die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein", gefasst.

Die Richtigkeit der Angaben zum Verfahren sowie die Übereinstimmung der Darstellung mit dem Beschluss wird bestätigt.

Lauda-Königshofen, den __. __. 2025

gez. Lukas Braun
(Bürgermeister)

Genehmigungsvermerk

Die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein", wurde gemäß § 6 BauGB durch das Regierungspräsidium am __. __. 2025 genehmigt.

Siegel Az: _____

Rechtswirksamkeit

Mit der Bekanntmachung der Genehmigung ist die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein" seit dem __. __. 2025 rechtswirksam.

Tauberbischofsheim, den __. __. 2025

(Genehmigungsbehörde)
(Landratsamt Main-Tauber-Kreis)
(Siegel)

**Flächennutzungsplan 2010plus -
10. Änderung im Bereich Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Solarpark Beckstein"**



Flächennutzungsplanänderung

06.10.2025

Enviro-Plan GmbH
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
Tel.: (06755) 2008-0 Fax: -750
E-Mail: info@enviro-plan.de
Internet: www.enviro-plan.de