

Logistik-und Gewerbehalle zentral in Lauda zu verkaufen- ideale Lage



Baujahr: ca. 1968
Gesamtnutzfläche: ca.600qm
Grundstück: ca. 840 qm

Provision: 3,57%

Kaufpreis: 620.000,00 €

Vermittlung:
Kontakt:

Immobilien Haas
Carmen Haas, Immobilienmaklerin IHK
Rathausstraße 11a, 97922 Lauda-Königshofen
Deutschland

Mobil:
E-Mail:

0151 - 62991561
immobilien.haas@gmx.de

Immobilien Haas

Exposé

Objektadresse

Poststr. 2b, 97922 Lauda-Königshofen

Objekt-Beschreibung

Das Gewerbegebäude hat 2 Etagen.
Das EG (300qm) ist frei und kann bezogen werden.
Das OG ist an Telekom vermietet.
Das Grundstück hat 840qm und liegt zentral in Lauda.
Der Zugang zum Grundstück ist für LWK möglich.

Ausstattung

Steinböden
massive Wände
Grundstück ist eingezäunt
Keller
Gasheizung 2023

Lage

Das Gebäude liegt direkt am Bahnhof.
Lauda-Königshofen ist eine Stadt im Main-Tauber-Kreis. Die Weinstadt liegt an der Tauber zwischen der Kreisstadt Tauberbischofsheim und der Großen Kreisstadt Bad Mergentheim. Einwohner 14180.
Die Auffahrt A3 nach Heilbronn und Würzburg ist ca. 10 min entfernt.

Würzburg ist 40 km entfernt.

Bad Mergentheim ist 11km entfernt.

Tauberbischofsheim ist 8 km entfernt.

Zugang zur A 81 Richtung Würzburg und Heilbronn ca. 6 KM.



Immobilien Haas
Carmen Haas, Immobilienmaklerin IHK
Rathausstraße 11a, 97922 Lauda-Königshofen
Mobil: 0151 62991561
immobilien.haas@gmx.de

Unsere Angaben beruhen auf den vom Auftraggeber erteilten Auskünften. Die Weitergabe dieses Angebots an Dritte ist nur mit unserer ausdrücklichen und schriftlichen Zustimmung zulässig.

Immobilienmaklerin IHK, Tel. 0151 - 62991561