
Satzung
a) über die Aufstellung des Bebauungsplans
„8. Änderung Steigflur“, Gemarkung Lauda
b) über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
„8. Änderung Steigflur“, Gemarkung Lauda
im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

Aufgrund der §§ 1, 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 12 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414 ff), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) m.W.v. 24.10.2015 und § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg vom 05.03.2010 (GBl. Nr. 7 S. 358) i. V. mit § 4 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg i.d.F. vom 24.07.2000 (GBl. S. 581), mit den jeweils gültigen Änderungen hat der Gemeinderat der Stadt Lauda-Königshofen am **30.01.2017** den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „8. Änderung Steigflur“, Gemarkung Lauda, im beschleunigten Verfahren nach §13a BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1
Räumlicher Geltungsbereich der Satzung

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften haben den gleichen Geltungsbereich. Der gemeinsame Geltungsbereich ergibt sich aus der Darstellung im Lageplan (§ 2).

§ 2
Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften bestehen aus:

- den textlichen Festsetzungen vom 24.10.2016 / 30.01.2017
- der Begründung mit Lageplan vom 24.10.2016 / 30.01.2017

jeweils gefertigt vom Stadtbauamt Lauda-Königshofen.

§ 3
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i. S. von § 75 LBO handelt, wer aufgrund von § 74 LBO erlassenen örtlichen Bauvorschriften dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung gem. § 10 Abs.3 BauGB in Kraft.

Lauda-Königshofen, den 14.02.2017


Thomas Maertens
Bürgermeister

