

S A T Z U N G

über ein besonderes Vorkaufsrecht der Stadt Lauda-Königshofen gem. § 25 BauGB an Grundstücken im Bereich des seit 20.10.1989 rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Am Laudaer Bach“, Gemarkung Oberlauda

In seiner Sitzung am 19.02.1990 hat der Gemeinderat der Stadt Lauda-Königshofen an Grundstücken im Bereich des seit 20.10.1989 rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Am Laudaer Bach“, Gemarkung Oberlauda ein Vorkaufsrecht (besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 BauGB) beschlossen. Grundlagen dieser Satzung über ein Vorkaufsrecht der Stadt Lauda-Königshofen sind:

1. § 25 Baugesetzbuch in der derzeit gültigen Fassung
2. § 4 Gemeindordnung für Baden-Württemberg in der derzeit gültigen Fassung

§ 1

1. Zur Sicherung einer geordneten Entwicklung der im Bebauungsplan „Am Laudaer Bach“ ausgewiesenen Wohngebiete steht der Stadt Lauda-Königshofen ein Vorkaufsrecht gemäß § 25 BauGB zu.
2. Das Vorkaufsrecht der Stadt Lauda-Königshofen erstreckt sich auf die nachstehenden Grundstücke Flst.Nrn.:
303, 305, 307, 313, 317, 318, 319, 319/1, 331, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 343, 344, 348, 349, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 363, 365, 366, 366/1, 366/2, 367, 368, 369, 370, 370, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 380, 381, 384, 398, 399, 401, 402, 403.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Lauda-Königshofen, den 21.02.1990
Für den Gemeinderat

Bürgermeister