

ZEICHENERKLÄRUNG

- Geltungsbereich I der 3. Änderung
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Baugrenzen
- bestehende Flurstücksgrenze
- wegfallende Flurstücksgrenze
- neu geplante Flurstücksgrenze

EFH 1 / 2 Erdgeschossfußbodenhöhe Typ1/Typ 2 (näheres s. Textteil)

- bestehender Gehweg
- bestehender Parkstreifen mit Baumpflanzung

* bestehende Straßenleuchte

St, Ga Stellplatz, Garage

Nutzungsschablone

WA 3 = Allgemeines Wohngebiet	II = Zahl der Vollgeschosse
0,4 = Grundflächenzahl	TH = Traufhöhe
offene Bauweise mit	(0,9) = Geschossflächenzahl
A = Einzelhäuser	SD = Satteldach
AA = Doppelhäuser	DN = Dachneigung
AAA = Hausgruppen	

MAIN-TAUBER-KREIS
STADT LAUDA-KÖNIGSHOFEN
STADTTTEIL LAUDA

BEBAUUNGSPLAN „GROSSER FLUR“ 3. ÄNDERUNG

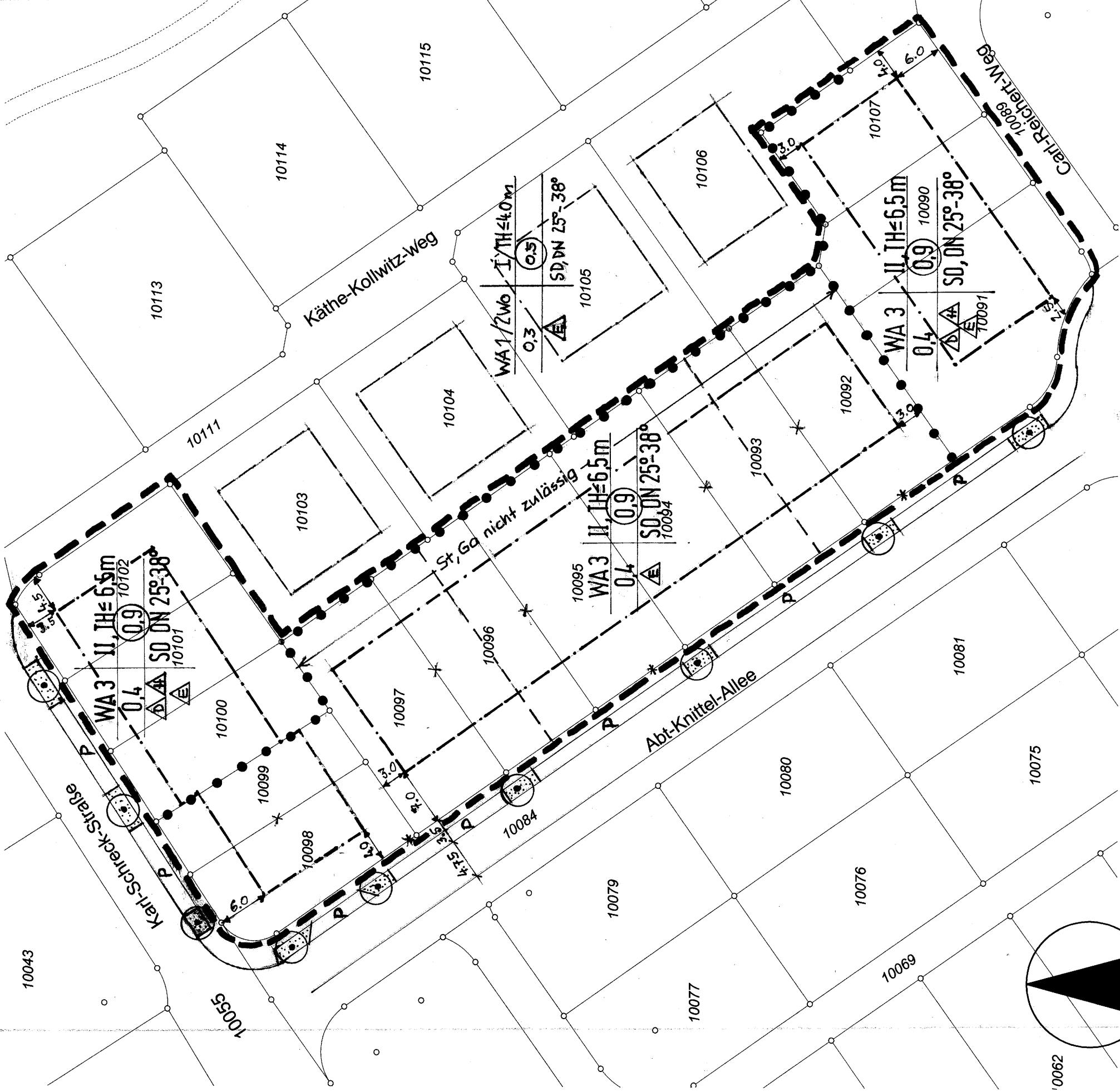
Blatt 1 / Geltungsbereich I

LageplanM. 1:500

Aufgestellt und gefertigt:

Stadt Lauda-Königshofen, 14.10.2005

Stadtbaumeister



Stadtteil Lauda / M. 1:500

