

Stadt Lauda-Königshofen

Main-Tauber-Kreis

---

## **S A T Z U N G**

### **über ein besonderes Vorkaufsrecht der Stadt Lauda-Königshofen gem. § 25 BauGB an Grundstücken im Bereich des seit 19.08.1989 rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Im alten See“, Gemarkung Lauda**

---

In seiner Sitzung am 19.02.1990 hat der Gemeinderat der Stadt Lauda-Königshofen an Grundstücken im Bereich des seit 19.08.1989 rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Im alten See“, Gemarkung Lauda ein Vorkaufsrecht (besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 BauGB) beschlossen. Grundlagen dieser Satzung über ein Vorkaufsrecht der Stadt Lauda-Königshofen sind:

1. § 25 Baugesetzbuch in der derzeit gültigen Fassung
2. § 4 Gemeindordnung für Baden-Württemberg in der derzeit gültigen Fassung

#### **§ 1**

1. Zur Sicherung einer geordneten Entwicklung der im Bebauungsplan „Im alten See“ ausgewiesenen Wohngebiete steht der Stadt Lauda-Königshofen ein Vorkaufsrecht gemäß § 25 BauGB zu.
2. Das Vorkaufsrecht der Stadt Lauda-Königshofen erstreckt sich auf die nachstehenden Grundstücke Flst.Nrn.:  
599, 600, 602, 603, 605, 606, 610, 614, 616, 617, 619, 620, 621, 3706, 3708, 3715, 3718, 3720, 3720/1, 3739, 3747.

#### **§ 2**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Lauda-Königshofen, den 21.02.1990  
Für den Gemeinderat

Bürgermeister